

DAFTAR PUSTAKA

- Sujarto, D. (1993). Perkembangan Kota Baru. *Jurnal PWK*, 1-27.
- Umar, H. (1997). *Studi Kelayakan Bisnis*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- Behrens, W. &. (1991). *Manual for the Preparation of Industrial Feasibility Studies*. Vienna: United Nation Industrial Development Organization.
- Prihadi, T. (2013). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: PPM.
- Indonesia, C. I. (2017). *Presentation of The Highest and Best Use Study for 667 Ha Land in Deli Serdang, Medan-North Sumatera*. Jakarta: Colliers International Indonesia.
- Stevens, R. &. (1982). *How to Prepare a Feasibility Study*. Minnesota: Prentice Hall.
- Bank Indonesia. (2016, November). *Suku Bunga Dasar Kredit*. Retrieved from Suku Bunga Dasar Kredit: <https://www.bi.go.id/id/perbankan/suku-bunga-dasar/Default.aspx>
- Badan Pusat Statistik. (2018). *Deli Serdang Dalam Angka 2018*. Deli Serdang: Badan Pusat Statistik Kabupaten Deli Serdang.
- Jurnalis Koran Sindo. (2018, Februari 4). *Permintaan Rumah Tembus 11 Juta Hingga Awal 2018*. Retrieved from okezone: <https://economy.okezone.com/amp/2018/02/04/470/1854468/permintaan-rumah-tembus-11-juta-hingga-awal-2018>
- Wiraland. (n.d.). *Givency One*. Retrieved from www.wiraland.com: https://www.wiraland.com/givencyone/about_proyek.php?id=1
- kontan.co.id. (2017, November 30). *Jakarta Setiabudi Gencar Bisnis Residensial*. Retrieved from industri.kontan.co.id: <https://industri.kontan.co.id/news/jakarta-setiabudi-gencar-bisnis-residensial>.
- Creo House. (2016, Desember 28). *Daftar Perumahan di Kota Medan*. Retrieved from www.creohouse.co.id: <https://www.creohouse.co.id/daftar-perumahan-di-kota-medan/>
- Prawito, P. &. (2016). *Laporan Informasi atau Fakta Material*. Jakarta: PT Jakarta Setiabudi International Tbk.
- Colliers International. (2017). *Presentation on the Highest and Best Use Study for 665 Ha Land in Deli Serdang, Medan - North Sumatera*. Jakarta: Colliers International.
- Syahmuddin. (2010). *Pengembangan Kawasan Perumahan dan Permukiman Pada Kota Terpadu Mandiri (KTM) Mahalona Kabupaten Luwu Timur*. Semarang: Universitas Diponegoro.
- Warsika, P. (2009). Studi Kelayakan Investasi Bisnis Properti (Studi Kasus: Ciater Riung Rangga). *Jurnal Ilmiah Teknik Sipil*, 32-38.
- Nta, P. (2015, Juli 16). *Properti di Medan Bergeser ke Deli Serdang*. Retrieved from housingestate.id: <http://housingestate.id/read/2015/07/16/properti-di-medan-bergeser-ke-deli-serdang/>
- Prabowo, D. (2017, Desember 21). *Setiap Tahun Ada 800.000 Unit Permintaan Rumah Baru Artikel ini telah tayang di Kompas.com dengan judul "Setiap Tahun Ada 800.000 Unit Permintaan Rumah Baru"*, <https://properti.kompas.com/read/2017/12/21/060000921/setiap-tahun->

- ada-800.000-unit-permintaan-*. Retrieved from Kompas.com:
<https://properti.kompas.com/read/2017/12/21/060000921/setiap-tahun-ada-800.000-unit-permintaan-rumah-baru>
- Yasuha, J. &. (2017). Analisis Kelayakan Investasi Atas Rencana Penambahan Aktiva Tetap (Studi kasus pada PT Pelabuhan Indonesia III (Persero) Cabang Tanjung Perak Terminal Nilam). *Jurnal Administrasi Bisnis*, 113-121.
- kontan.co.id. (2016, Desember 5). *Ini 6 fokus pembangunan Deliserdang tahun 2017*. Retrieved from <https://regional.kontan.co.id>:
<https://regional.kontan.co.id/news/ini-6-fokus-pembangunan-deliserdang-tahun-2017>
- Angriani, D. (2017, November 29). *BI: Ekonomi Indonesia Tumbuh 6,2% di Lima Tahun Mendatang*. Retrieved from <http://ekonomi.metrotvnews.com>:
<http://ekonomi.metrotvnews.com/makro/yNLQ4Zvb-bi-ekonomi-indonesia-tumbuh-6-2-di-lima-tahun-mendatang>
- Bank Indonesia . (2016, Agustus 19). *BI 7-day (Reverse) Repo Rate*. Retrieved from <https://www.bi.go.id>: <https://www.bi.go.id/id/moneter/bi-7day-RR/data/Contents/Default.aspx>
- PT Jakarta Setiabudi International Tbk. (2017). *Transforming Spaces Annual Report 2017*. Jakarta: PT Jakarta Setiabudi International Tbk.